

FATADA LATERALA

BALUSTRADA METALICA DE PROTECTIE

TERMOIZOLATIE ATIC POLISTIREN  
EXPANDAT IGNIFUGAT 10CM

INCHIDERE BALCON:  
desfacerea parapetului existent si inlocuirea cu parapet din  
PLACOCEM PE STRUCTURA METALICA NOUA  
partea superioara:  
TAMPLARIE PVC CU PROFILE PENTACAMERALE SI GEAM  
TERMOIZOLANT LOW-E

TERMOSISTEM POLISTIREN EXPANDAT  
IGNIFUGAT 10 CM+TENCUIALA DECORATIVA

TAMPLARIE PVC PENTACAMERALA + GEAM  
TERMOIZOLANT LOW-E

TERMOIZOLATIE SOCLU: TERMOSISTEM POLISTIREN  
EXTRUDAT PANA LA 30CM SUB COTA SOLULUI

Lucrari propuse:

La pereti:

- Termoizolatie fatade cu 10 cm polistiren expandat ignifugat (inclusiv atic) + tencuiala decorativa
- Termoizolarea soclului cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm grosime + tencuiala decorativa
- Termoizolarea placii planseului peste subsol cu 8 cm polistiren expandat ignifugat
- Termoizolare goluri ferestre cu polistiren expandat ignifugat 3 cm + tencuiala decorativa +
- Termoizolarea planseelor peste parter si a peretilor din windfanguri, de la ghenă de gunoi si uscatorie se va face cu polistiren expandat ignifugat 8 cm
- Intradosul balcoanelor de la etajul 1 va fi izolat cu polistiren expandat ignifugat 10 cm + tencuiala decorativa

-Se vor reface trotuarele

La tamplarie:

- Tamplaria de lemn se inlocuieste cu tamplarie performanta cu rama din PVC, pentacamerala prevazuta cu vitraj termoizolant 4-16-4, tratat Low-e
- Montare glafuri noi: exterior-tabla vopsita in camp electrostatic, alb

Inchideri balcoane:

- se va desface parapetul existent si se va inlocui cu un parapet din PLACOCEM PE STRUCTURA METALICA NOUA.
- partea superioara se va inchide cu TAMPLARIE PVC CU PROFILE PENTACAMERALE SI GEAM TERMOIZOLANT LOW-E
- La terase:
  - Indepartarea straturilor de uzura existente, repararea vechii hidroizolatii si montarea termoizolatiei noi din polistiren expandat de inalta densitate 16 cm protejata cu sapa slab armata peste care se monteaza o hidroizolatie cu membrane sudate si strat de uzura ardezie. La fiecare 50 mp de terasa se va prevedea un aerator de la stratul vechi de hidroizolatie
  - Demontarea tinichigeriei si a instalatiilor aparente in vederea inlocuirii si remontarii
  - La atic se prevede o balustrada metalica de protectie
  - Termoizolarea aticului : interior - polistiren expandat ignifugat 10 cm  
exterior - polistiren expandat ignifugat 10 cm
  - Protectie atic: sort tabla zincata

Verificator/ Expert	Nume	Semnătura	Cerința	Referat / Expertiză Nr. / Data
S.C.HACHIKO DESIGN S.R.L J 40 / 2127 / 2010 str. DINU VINTILA nr. 11, et.8,cam 8,sector 2				BENEFICIAR: Primaria Sectorului 6 Proiect nr.: <b>25/2011</b>
Specificatie	NUME	Semnatura	Scara: 1:100	Titlu proiect: Expertiza tehnica, Audit energetic, DALI+DTAC+PT+CS+DE, Verificare si Asistenta tehnica pt.lucrările de reabilitare termica 273 blocuri, Sector 6, Bucuresti <b>Bl. 12, SC. 2-7 Intr. Viforului nr. 5</b>
Șef proiect	arh. Luminița POPESCU			Faza: <b>DALI</b>
Proiectat	arh. Madalina DRAGOS		Data: 2011	Planșa nr. <b>A 09</b>
Desenat	arh. Madalina DRAGOS			